



CITTA' DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale N. 53 del 23-04-2026

OGGETTO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "MADRE TERESA DI CALCUTTA". CUP. G79I25002520001. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.
----------------	--

Il giorno ventitre, del mese di aprile, dell'anno duemilaventisei, alle ore 16:00, in videoconferenza su ZOOM, come previsto dal "Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale e della Giunta", si è riunita la Giunta Comunale.

All'inizio della trattazione del suindicato oggetto, vengono accertati presenti, connessi e riconoscibili sia in audio che in video i seguenti componenti della Giunta:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE /ASSENTE
MOZZO MATTEO	Sindaco	Presente in videoconferenza
SCOMAZZON VALENTINO	Vice Sindaco	Presente in videoconferenza
BIANCHIN YLENIA	Assessore	Presente in videoconferenza
TONIAZZO MARTINA	Assessore	Presente in videoconferenza
COLOSSO ENZO	Assessore Esterno	Presente in videoconferenza

Presenti 5 Assenti 0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. ALBANO MARCO.

Assume la presidenza il Sindaco MOZZO MATTEO che, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a trattare la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- a seguito di sopralluogo è stata accertata la presenza di fessurazioni iniziali e di principi di distacco dell'intonaco nel vano scale e nelle aule del blocco storico della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta";
- è stata emessa Ordinanza del Sindaco n. 139 del 01/09/2025 con cui si ordina l'interdizione all'accesso e all'uso dei locali del blocco storico della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" fino al ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza;

Richiamata la determinazione n. 229 del 31/03/2026 con cui si è stato disposto:

- di individuare quale modalità di scelta del contraente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, l'affidamento diretto;
- di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, precisando, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 che:

-l'oggetto e il contenuto essenziale del contratto riguarda l'affidamento del servizio di redazione del PFTE e del progetto esecutivo, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dei controsoffitti della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta";

-il fine che si intende perseguire è quello di affidare il servizio di redazione del PFTE e del progetto esecutivo, di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dei controsoffitti della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta";

-l'importo complessivo dell'affidamento è pari a € 19.300,00 oltre oneri previdenziali e fiscali;

-il contratto verrà stipulato (forma), ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere (caricamento documento di stipula in Mepa) e che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

-la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera "b" (servizi e forniture) del D. Lgs. n. 36/2023, a fronte di una offerta valida e valutata secondo l'art. 110 c.1 del D. Lgs. n. 36/2023;

-le clausole essenziali sono quelle contenute nella presente determinazione e nei documenti facenti parte dell'offerta economica.

- di affidare il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, il progetto esecutivo, la DL, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dei controsoffitti della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta", **all'Ing. Cariolato Francesca di Padova**, per un importo di € 15.500,00, oltre 4%, per complessivi euro 16.120,00, esente Iva;
- di impegnare l'importo complessivo pari ad **euro 16.120,00** a favore dello Studio tecnico Ing. Cariolato Francesca, con sede in Piazza Napoli, 4 – 35100 - Padova, C.F. CRLFNC90H68L551P, P.I. 05005430284, che trova imputazione come segue:

Cap. Peg	Descrizione	Importo	Anno impegno	Anno esigibilità	Meccanografico
5190	SPESE PER PROGETTAZIONI E INCARICHI PROFESSIONALI	€ 16.120,00	2026	2026	01.06-2.02.03.05.001

Considerato che in data 30/03/2026 è stata presentata domanda di contributo in risposta all'Avviso pubblico per la concessione di contributi in favore di enti locali per l'adeguamento alla normativa antincendio e per interventi urgenti di messa in sicurezza degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (avviso pubblico del 25/11/2025, scadenza prorogata al 30/03/2026), nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3: *Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, progetti in essere del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;

Precisato che non è ancora noto l'esito del predetto bando;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica dell'Intervento di manutenzione straordinaria dei controsoffitti della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" come redatto e trasmesso dall'Ing. Cariolato Francesca di Padova 21/04/2026 prot. 8780 (agli atti), composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica generale
2. Relazione fotografica
3. Relazione criteri ambientali minimi (CAM)
4. Cronoprogramma lavori
5. Quadro economico che risulta essere il seguente:

cod.	descrizione	importo parziale [€]	importo totale [€]
A) Importo esecuzione delle lavorazioni			
A)	Lavori	59 469,99	
			59 469,99
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	4 130,01	
			4 130,01
C) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso			
D) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale			
	Importo di contratto a base d'appalto (A+B+C+D)		63 600,00
E) Somme a disposizione della stazione appaltante			
E1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
E2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		
E3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		
E4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		

E5	imprevisti, secondo quanto precisato all'articolo 5, comma 2, allegato I.7 del codice	4.911,44	
E6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		
E7	indennità di occupazione temporanea suolo privato		
E8	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente:		
E8.1.1	spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (importo scontato)	15 500,00	
E8.2	incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1 017,60	
E8.2.1	IRAP	69,56	
E9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art 42 del codice		
E10	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	254,40	
E11	eventuali spese per commissioni giudicatrici		
E12	contributo ANAC	35,00	
E13	Spese per pubblicità		
E14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto		
E15	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		
E16	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		
E17	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		
E18	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		
E19	IVA ed eventuali altre imposte		
E19.1	oneri previdenziali 4% su E8.1.1	620,00	
E19.2	oneri previdenziali 4% su E15		

E19.3	IVA 22% sui lavori a base d'appalto	13.992,00	
E19.4	IVA 22% su E8.1.1, E15, E19		
	Totale somme in amministrazione		36.400,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)		100.000,00

6. Computo metrico estimativo e oneri sicurezza
7. Disciplinare descrittivo e prestazionale
8. Piano di manutenzione dell'opera
9. Piano di riutilizzo, riciclo e recupero dei rifiuti
10. Piano di sicurezza e coordinamento (prime indicazioni)

Elaborati grafici:

Tavola 01 Inquadramento

Tavola 02 Stato di fatto: piante con tipologia solai

Tavola 03 Stato di fatto: prospetti

Tavola 04 Progetto: piante

Tavola 05 Stato di fatto, progetto, comparativa: sezione AA

(agli atti);

Ritenuto di procedere all'approvazione in linea tecnica del suddetto progetto;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli, rispettivamente espressi per quanto di competenza del responsabile dell'Area 6^ Lavori Pubblici e Protezione civile e dell'Area 2 ^ Servizi Finanziari e Risorse Umane (regolarità contabile) ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 65 comma 3° del vigente statuto comunale;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese:

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dell'Intervento di manutenzione straordinaria dei controsoffitti della Scuola dell'Infanzia "Madre Teresa di Calcutta" come redatto e trasmesso dall'Ing. Cariolato Francesca di Padova 21/04/2026 prot. 8780 (agli atti), composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica generale
2. Relazione fotografica
3. Relazione criteri ambientali minimi (CAM)
4. Cronoprogramma lavori
5. Quadro economico che risulta essere il seguente:

cod.	descrizione	importo parziale [€]	importo totale [€]
A) Importo esecuzione delle lavorazioni			
A)	Lavori	59 469,99	
			59 469,99
B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
B)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	4 130,01	
			4 130,01
C) Importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso			
D) Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale			
	Importo di contratto a base d'appalto (A+B+C+D)		63 600,00
E) Somme a disposizione della stazione appaltante			
E1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
E2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante		
E3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista		
E4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		
E5	imprevisti, secondo quanto precisato all'articolo 5, comma 2, allegato I.7 del codice	4.911,44	
E6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice		
E7	indennità di occupazione temporanea suolo privato		
E8	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente:		

E8.1.1	spese tecniche relative alla progettazione, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità (importo scontato)	15 500,00	
E8.2	incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1 017,60	
E8.2.1	IRAP	69,56	
E9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art 42 del codice		
E10	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	254,40	
E11	eventuali spese per commissioni giudicatrici		
E12	contributo ANAC	35,00	
E13	Spese per pubblicità		
E14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto		
E15	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici		
E16	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice		
E17	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		
E18	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717		
E19	IVA ed eventuali altre imposte		
E19.1	oneri previdenziali 4% su E8.1.1	620,00	
E19.2	oneri previdenziali 4% su E15		
E19.3	IVA 22% sui lavori a base d'appalto	13.992,00	
E19.4	IVA 22% su E8.1.1, E15, E19		
	Totale somme in amministrazione		36.400,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)		100.000,00

6. Computo metrico estimativo e oneri sicurezza
7. Disciplinare descrittivo e prestazionale
8. Piano di manutenzione dell'opera
9. Piano di riutilizzo, riciclo e recupero dei rifiuti
10. Piano di sicurezza e coordinamento (prime indicazioni)

Elaborati grafici:

Tavola 01 Inquadramento

Tavola 02 Stato di fatto: piante con tipologia
solai

Tavola 03 Stato di fatto: prospetti

Tavola 04 Progetto: piante

Tavola 05 Stato di fatto, progetto, comparativa: sezione AA
(agli atti);

2. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione dello stesso nelle seguenti sezioni di Amministrazione Trasparente:
- opere pubbliche – tempi costi e indicatori di realizzazione delle opere pubbliche.

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

OGGETTO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "MADRE TERESA DI CALCUTTA". CUP. G79I25002520001. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
MOZZO MATTEO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;

IL Segretario Generale
Dott. ALBANO MARCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;



CITTA' DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "MADRE TERESA DI CALCUTTA". CUP. G79I25002520001. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

Regolarita' tecnica

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO**
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 22-04-2026

Il Responsabile del servizio
Bertoncello Federico

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



CITTA' DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

Parere di Conformità

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "MADRE TERESA DI CALCUTTA". CUP. G79I25002520001. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

Parere di Legittimita'

**IL SEGRETARIO
GENERALE**
a norma del T.U.E.L. 267/00

Si esprime parere *Favorevole** in merito alla conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari.
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Annotazioni del Segretario:

Data 23-04-2026

Il Segretario Generale
Albano Marco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



CITTA' DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "MADRE TERESA DI CALCUTTA". CUP. G79I25002520001. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.

Regolarita' contabile

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO
INTERESSATO**
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 22-04-2026

Il Responsabile del servizio
De Franceschi Riccardo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



CITTA' DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale N. 53 del 23-04-2026

OGGETTO	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "MADRE TERESA DI CALCUTTA". CUP. G79I25002520001. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.
---------	--

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 28-04-2026 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Comune di Marostica li 28-04-2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate;)