



netproject

B_ALL.D

Net Project s.r.l.

Ing. Benato Sandro
Arch. Quaglio Antenore
Arch. Tacchetto Nicola
Arch. Visentini Nicola

PADOVA 35129
P.zza Modin 12
T. 049 8935081
info@npsrl.net
P.iva 04275010280

www.npsrl.net



Comune di Marostica

Provincia di Vicenza

committente

Comune di Marostica

timbro

progetto

Ristrutturazione delle Ex Scuole di San Vito

tavola

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SOMMARIO

scale del disegno

stato disegno

Studio di fattibilità tecnico economica

rev.

01

disegnato da

V.O.

data

16/04/2026

file

X:\863_AGB_Marostica\863_A_PROGETTO DEFINITIVO\863_PROGETTO DEFINITIVO EX SCUOLA 01 - integrazioni spontanee.pln

data prima presentazione

16/04/2026

progettista

arch. Antenore Quaglio

timbro

elaborazioni grafiche a cura della **Net Project s.r.l.**
ai termini delle vigenti leggi in materia, questo elaborato
NON può essere copiato, riprodotto o divulgato ad altri senza l'autorizzazione dell'autore

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
	RISTRUTTURAZIONE (Cat 1)			
1 / 1 14E.01.01.00	IMPIANTO DI CANTIERE Impianto di cantiere adeguato alla portata del lavoro, compresa la fornitura ed installazione di argano per il trasporto in alto del materiale da costruzione, forniture e installazione del cartello di cantiere di adeguate dimensioni.			
	SOMMANO n.	1,00	7'223,38	7'223,38
2 / 2 14E.05.021.c	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo, in ceramica, in marmo, in legno, in calcestruzzo, anche in presenza di ferro d'armatura, compreso il relativo massetto di sottofondo e il battiscopa perimetrale. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m²	259,96	28,00	7'278,88
3 / 3 14E.05.015.0 0	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI RIVESTIMENTI CERAMICI Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo e battiscopa, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m²	117,65	8,00	941,20
4 / 4 14E.05.014.a	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza,			
	A R I P O R T A R E			15'443,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			15'443,46
5 / 5 14E.05.007.b	l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m²	55,50	18,00	999,00
	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI INTERNI Demolizione di serramenti interni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, l'abbassamento, l'eventuale accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
6 / 6	SOMMANO n.	16,00	21,00	336,00
	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO n.	22,00	35,00	770,00
7 / 7 14E.05.001.b .3	DEMOLIZIONE DI MANUFATTI Demolizione completa di manufatti eseguita con mezzi meccanici, fino al piano di campagna, compreso il carico su automezzo, comprese eventuali opere provvisoriale o di puntellazione, il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche e l'indennità di discarica.			
	SOMMANO m³	43,20	24,00	1'036,80
	A R I P O R T A R E			18'585,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			18'585,26
8 / 8 14E.05.026.0 0	SMONTAGGIO E DEMOLIZIONE DI CORPI SANITARI Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'eventuale accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO n.	12,00	24,00	288,00
9 / 9 NP.ED.001.1	SMONTAGGIO E DEMOLIZIONE DI ELEMENTI IN METALLO Smontaggio di parapetti di poggiali e grate in metallo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, l'eventuale accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m²	15,00	10,30	154,50
10 / 10	RIMOZIONE E DEMOLIZIONE DI CORPI SCALDANTI Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO cadauno	14,00	28,00	392,00
11 / 11 14E.05.006.c .1	LIEVO DI MANTO DI COPERTURA CON RECUPERO TEGOLE E RIPOSIZIONAMENTO Lievo di manto di copertura, per il successivo recupero delle tegole, accatastamento a terra e riposizionamento sulla			
	A R I P O R T A R E			19'419,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			19'419,76
12 / 12 14E.05.001.b .1	copertura. Compreso il lievo degli eventuali sottostanti listelli, i conversoni di compluvio, i canali di gronda e le converse ai camini. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero del sottotetto, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m²	219,88	18,00	3'957,84
	DEMOLIZIONE DI OPERE IN GESSO RIVESTITO Demolizione completa di manufatti in gesso rivestito eseguita con mezzi meccanici, fino al piano di campagna, compreso il carico su automezzo, comprese eventuali opere provvisionali o di puntellazione, il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche e l'indennità di discarica.			
13 / 13 A25103a	SOMMANO mq	98,06	14,00	1'372,84
	PULITURA DI SUPERFICI INTONACATE INTERNE Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 ate: con acqua			
	SOMMANO m²	582,73	12,00	6'992,76
14 / 14	APERTURA NUOVO FORO Esecuzione dell'opera e fornitura del materiale necessario per l'apertura di nuovo foro finestra/pota. Il lavoro consiste nella demolizione del muro per creare il foro grezzo per l'inserimento di un serramento. In fase di esecuzione dovranno essere inseriti 2 architravi in laterizio e dovranno essere ripristinate le due spallette di appoggio. Sono comprese le opere di demolizione, il puntellamento, la rifinitura delle spallette, gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO a corpo	5,00	480,00	2'400,00
	OPERAIO QUALIFICATO EDILE Operaio qualificato edile per lavorazioni varie.			
15 / 15 VEN25-RU.01				
	A R I P O R T A R E			34'143,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			34'143,20
.03.a	SOMMANO h	120,00	30,57	3'668,40
16 / 16 14E.13.002.0 0	MASSETTO FORMATO DA SABBIA E CEMENTO Fornitura e posa in opera di massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno. Compresa interposizione di rete elettrosaldata. Spessore 4cm.			
	SOMMANO m²	235,90	17,50	4'128,25
17 / 17 E.23.20.a	FALSI TELAI IN LEGNO, fino a ml 5,00 Fornitura e posa in opera di falso telaio in legno d'abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio zincato e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per i materiali di fissaggio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO cadauno	11,00	30,00	330,00
18 / 18 013.005	FALSI TELAI IN FERRO ZINCATE, PER PORTE INTERNE SORREVOLI 80X210 Fornitura e posa falsi telai in ferro zincate complete di rete porta intonaco, per porte interne scorrevoli all'interno delle murature tipo "scrigno" delle dimensioni di m. 80x270 spessore 10/15			
	SOMMANO cadauno	2,00	580,00	1'160,00
19 / 19 14E.19.001.0 0	TAVOLATO CON DOPPIE LASTRE DI GESSO RIVESTITO Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti,			
	A R I P O R T A R E			43'429,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			43'429,85
20 / 20 14E.19.001.0 0.C	incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m3. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile, la rasatura con rasante idoneo per la successiva fase di tinteggiatura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.			
	SOMMANO m²	156,99	75,00	11'774,25
	CONTROPARETE ISOLATA CON TAVOLATO CON DOPPIA LASTRA DI GESSO RIVESTITO Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di due lastre in gesso rivestito, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m3. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile, la rasatura con rasante idoneo per la			
	A R I P O R T A R E			55'204,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			55'204,10
21 / 21 14E.19.006.a	successiva fase di tinteggiatura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.			
	SOMMANO m²	611,04	60,00	36'662,40
	SOVRAPPREZZO PER LASTRE SPECIALI IDROREPELLENTI spessore 13 mm Maggiorazione alla fornitura e posa in opera di una lastra in gesso rivestito di qualsiasi tipo per l'uso di lastre speciali.			
22 / 22 008.002	SOMMANO m²	209,60	4,50	943,20
	ISOLAMENTO ACUSTICO ALLA BASE DEI DIVISORI, CON STRISCE TIPO "CELENIT", IN OPERA COMPRESI SFRIDI Isolamento acustico alla base dei divisori, con strisce tipo "Celenit", in opera compresi sfridi			
	SOMMANO ml	46,05	8,00	368,40
23 / 23 14E.19.009.0 0	CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO Fornitura e posa in opera di controsoffitto orizzontale realizzato mediante assemblaggio di singole lastre di gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, costituita da profili a C incrociati con maglia di dimensioni idonee, pendinature rigide regolabili in altezza, clips di fissaggio e cornici perimetrali. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato. Il controsoffitto dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore della lastra 12.5 mm; - "classe 1" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonche la stuccatura e sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido anche dovuto ad irregolarità dei vani, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	A R I P O R T A R E			93'178,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			93'178,10
24 / 24 E.19.11.00	VELETTE IN GESSO RIVESTITO Fornitura e posa in opera di veleterie verticali realizzato mediante assemblaggio di singole lastre di gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, costituita da profili con sezione di dimensioni idonee, pendinature rigide regolabili in altezza, clips di fissaggio e cornici perimetrali. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e preverniciati quelli eventualmente in vista. Le veleterie dovranno soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore della lastra 12.5 mm; - "classe 1" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di tutti i profili metallici, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	SOMMANO m² 235,90	34,03	8'027,68
25 / 25 E.19.11.00.A	BOTOLA DI ISPEZIONE PER CONTROSOFFITTI, 40x40cm Fornitura e posa in opera di sportelli apribili intelaiati a filo per controsoffitti in cartongesso; dimensioni idonee a garantire l'ispezione impiantistica non in vista	SOMMANO m 11,50	40,00	460,00
26 / 26 007.006b	MURATURA IN ELEVAZIONE IN LATERIZIO, SPRESSORE 8CM Muratura in elevazione a rivestimento della muratura perimetrale, in blocchi modulari di laterizio semipieno dello spess. cm 8, lavorati con malta mista, in opera con ancoraggi in ragione di 5 per mq di facciata, in modo da formare con l'isolante e la muratura portante, una muratura a cassetta, compresi i ponti di servizio e protezione, taglio, sfrido, il tiro in alto ed ogni altro onere per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.	SOMMANO cadauno 30,00	90,00	2'700,00
27 / 27	INTONACO INTERNO AL CIVILE PER PARETI IN LATERIZIO	SOMMANO mq 23,17	59,39	1'376,07
	A R I P O R T A R E			105'741,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			105'741,85
010.004_I_P_b	Intonaco interno "al civile" in premiscelato per pareti in laterizio, base calce, tirato a perfetta staggia e frattazzo finissimo, compresi impalchi di servizio e di protezione, parasigoli e riprese di vario genere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Tipo KD2 fassa + malta fine al civile			
	SOMMANO mq	278,36	14,50	4'036,22
28 / 28 14E.28.001.a	IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE PER INTERNI Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.			
	SOMMANO m²	1'086,10	7,00	7'602,70
29 / 29 14E.14.001.00	PAVIMENTO CON PIASETRELLE IN CERAMICA Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione secondo il metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto aperto di circa 8 mm mediante doppia spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m2, gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il			
	A R I P O R T A R E			117'380,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			117'380,77
30 / 30 NP.ED.002	conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m²	103,29	55,00	5'680,95
	RIVESTIMENTO CON PIASETRELLE IN CERAMICA Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di rivestimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione secondo il metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto aperto di circa 8 mm mediante doppia spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
31 / 31 NP.ED.003	SOMMANO m²	114,88	55,00	6'318,40
	PAVIMENTO IN LAMINATO Fornitura e posa in opera di pavimentazione, provvista di marcatura CE, in laminato RML (Reinforced Multilayer Laminate) antistatico, con supporto in fibra di legno ad elevata densità (HDF densità 900-950 Kg/m3), colore a scelta, con incastro 2-Lock che consente una posa di tipo flottante di lunghissima durata. Il pavimento presenta inoltre trattamento dei giunti MRTech per prevenire possibili infiltrazioni d'acqua. Il tutto comprensivo di materassino sottopavimento, giunti tecnici di dilatazione e di riduzione in tinta al laminato, profili metallici di testa dove necessario.			
	SOMMANO m²	191,37	45,00	8'611,65
32 / 32 14E.15.011.a	BATTISCOPA IN LEGNO MULTISTRATO Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno multistrato ricurvo e finitura superficiale nobilitata con impiallacciatura melaminica nell'essenza a scelta della D.L.. La posa sarà			
	A R I P O R T A R E			137'991,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			137'991,77
33 / 33 14E.23.001.c	eseguita mediante viti su sottostante supporto in legno di abete ancorato alla muratura con chiodi in acciaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati i pezzi speciali d'angolo, il taglio, lo sfrido, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Altezza 60 mm			
	SOMMANO m	180,26	7,00	1'261,82
	PORTE INTERNE TAMBURATE LISCE IMPIALLACCIAATE Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate lisce impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali: - falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento; - telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatrice pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 30 cm; - battente con ossatura in legno duro con elementi uniti mediante incastro o sistema di analoghe caratteristiche, anima costituita da nido d'ape in cartone plastificato dello spessore di 35 mm e maglie da 10 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatrice in legno pregiato; - ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da cerniere in acciaio bronzato; serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente (neutra o colorata), a scelta della D.L. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO n.	11,00	350,00	3'850,00
34 / 34 013.024	POSA IN OPERA DI CONTROTELAI IN ACCIAIO, PER PORTONCINI D'INGRESSO BLINDATI Posa in opera di controtelai in acciaio, per portoncini d'ingresso blindati compreso il sollevamento ai piani ed ogni			
	A R I P O R T A R E			143'103,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			143'103,59
35 / 35 VEN25-01.23 .31.a	materiale occorrente per l'ancoraggio alla muratura.			
	SOMMANO cadauno	4,00	100,00	400,00
	PORTONCINO BLINDATO RIVESTITO AD UN ANTA 90x210cm Fornitura e posa in opera di portoncino blindato con ante metalliche con doppia lamiera di acciaio da 8/10", rivestito sul lato esterno in legno massello di essenze pregiate (mogano, rovere, noce nazionale e noce tanganica) dello spessore minimo di 10 mm essiccato a forno e rivestito sul lato interno in lamiera di acciaio idonea all'utilizzo, ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da cerniere in acciaio bronzato; serrature di sicurezza antiscasso ad aste per chiusura su quattro lati, spioncino, gruppo maniglie in alluminio anodizzato complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio.			
36 / 36 VEN25-01.23 .31.a.1	SOMMANO cadauno	2,00	2'200,00	4'400,00
	PORTONCINO BLINDATO RIVESTITO A DUE ANTE 130x290cm Fornitura e posa in opera di portoncino blindato con ante metalliche con doppia lamiera di acciaio da 8/10", rivestito sul lato esterno in legno massello di essenze pregiate (mogano, rovere, noce nazionale e noce tanganica) dello spessore minimo di 10 mm essiccato a forno e rivestito sul lato interno in lamiera di acciaio idonea all'utilizzo, ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da cerniere in acciaio bronzato; serrature di sicurezza antiscasso ad aste per chiusura su quattro lati, spioncino, gruppo maniglie in alluminio anodizzato complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio.			
	A R I P O R T A R E			147'903,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			147'903,59
37 / 37 013.004g	SOMMANO cadauno	2,00	3'850,00	7'700,00
	POSA DEI CASSONETTI PER FINESTRE E PORTE FINESTRE Posa dei cassonetti per finestre e porte finestre, delle dimensioni come da progetto, forniti dalla committenza.			
	SOMMANO cadauno	22,00	100,00	2'200,00
38 / 38 SERR.04.1.A	FINESTRA A 2 ANTE CON RIBALTA, 120X260 mm Fornitura e posa in opera di finestra in PVC a due ante con ribalta color bianco interno ed esterno, completa di vetrocamera a triplo vetro in composizione 3+3mm/14 Gas/4mm/14 Gas/3+3mm B.E. con una trasmittanza termica totale del serramento maggiore o superiore a 0,88W/m²K e isolamento fonico Rw maggiore o superiore a 35 decibel.			
	SOMMANO cad	7,00	2'850,00	19'950,00
39 / 39 SERR.04.1.B	FINESTRA A 2 ANTE CON RIBALTA, 100X260 mm Fornitura e posa in opera di finestra in PVC a due ante con ribalta color bianco interno ed esterno, completa di vetrocamera a triplo vetro in composizione 3+3mm/14 Gas/4mm/14 Gas/3+3mm B.E. con una trasmittanza termica totale del serramento maggiore o superiore a 0,88W/m²K e isolamento fonico Rw maggiore o superiore a 35 decibel.			
	SOMMANO cad	2,00	2'450,00	4'900,00
40 / 40 SERR.04.1.C	FINESTRA A 2 ANTE CON RIBALTA, 140X60 mm Fornitura e posa in opera di finestra in PVC a due ante con ribalta color bianco interno ed esterno, completa di vetrocamera a triplo vetro in composizione 3+3mm/14 Gas/4mm/14 Gas/3+3mm B.E. con una trasmittanza termica totale del serramento maggiore o superiore a 0,88W/m²K e isolamento fonico Rw maggiore o superiore a 35 decibel.			
	SOMMANO cad	2,00	625,00	1'250,00
41 / 41 SERR.04.1.D	FINESTRA A 2 ANTE CON RIBALTA, 116X185 mm Fornitura e posa in opera di finestra in PVC a due ante con ribalta color bianco interno ed esterno, completa di vetrocamera a triplo vetro in composizione 3+3mm/14 Gas/4mm/14 Gas/3+3mm B.E. con una trasmittanza termica totale del serramento maggiore o superiore a 0,88W/m²K e isolamento fonico Rw maggiore o superiore a 35 decibel.			
	A R I P O R T A R E			183'903,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			183'903,59
42 / 42 SERR.04.1.E	SOMMANO cad	9,00	2'350,00	21'150,00
	FINESTRA A 2 ANTE CON RIBALTA, 100X185 mm Fornitura e posa in opera di finestra in PVC a due ante con ribalta color bianco interno ed esterno, completa di vetrocamera a triplo vetro in composizione 3+3mm/14 Gas/4mm/14 Gas/3+3mm B.E. con una trasmittanza termica totale del serramento maggiore o superiore a 0,88W/m²K e isolamento fonico Rw maggiore o superiore a 35 decibel.			
	SOMMANO cad	2,00	2'150,00	4'300,00
43 / 43 SERR.05	BOTOLA ACCESSO SOTTOTETTO Fornitura e posa in opera di botola per accesso alla copertura accessibile completa di scala a pioli. La botola dovrà avere dimensioni tali da consentire un sicuro passaggio ed essere dotata di pannello di chiusura a tenuta dotato lucernario in policarbonato traslucido.			
	SOMMANO cad	0,00	1'660,00	0,00
44 / 44 SERR.09	PORTONCINO LOCALE CANTINE, 900x2100 mm Fornitura e posa in opera di portoncino in alluminio per l'accesso al localce tecnico composto da un anta di servizio con pannello cieco, compreso di falso telaio in acciaio, cerniere, maniglia e ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO cad	2,00	650,00	1'300,00
45 / 45 A15022a	PONTEGGIO A TELAIO PERIMETRALE Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di Ø 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica, pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte compresi i piani di lavoro e gli oneri di progettazione. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori. Valutato a mq di proiezione verticale della facciata.			
	SOMMANO m²	573,00	15,00	8'595,00
	A R I P O R T A R E			219'248,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			219'248,59
46 / 46 A25103a.1	PULITURA DI SUPERFICI INTONACATE ESTERNE Pulitura di superfici intonacate, in pietra o in laterizio mediante uso di idropulitrice o sabbiatrice con pressione pari a 20 ÷ 30 at: con acqua			
	SOMMANO m²	573,00	12,00	6'876,00
47 / 47 A25101	ASPORTAZIONE STRATI DI TINTA Asportazione di strati di tinta sintetica dalle superfici intonacate mediante fonte di calore a fiamma o elettrica, compreso l'uso di solventi idonei per le parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano			
	SOMMANO m²	573,00	18,00	10'314,00
48 / 48 NP.ED.005	FORNITURA E POSA IN OPERA TAMPONAMENTO NICCHIE CON LASTRE DI GESSO RIVESTITO Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di due lastre in gesso rivestito, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 100 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati lungo il foro con banda biadesiva. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m3. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO cadauno	4,00	185,00	740,00
	A R I P O R T A R E			237'178,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			237'178,59
49 / 49 B65009a	TRATTAMENTO IDROREPELLENTE D'AVANZALI E SOGLIE ESISTENTI Trattamento idrorepellente traspirante su superfici porose in pietra naturale ed artificiale, intonaci, stucchi e cementi tramite applicazione di prodotto impregnante oleo-idrofobico traspirante a base di polimeri fluorurati in dispersione acquosa esente da COV e conforme alla direttiva 2004/42/CE, previa accurata pulitura della superficie da depositi incoerenti e coerenti, olio o vecchie pitture, estrazione di sali solubili in caso di efflorescenze, disinfezione da patina biologica e vegetazione, muffe e simili, e stuccatura di fessurazioni e microfessurazioni, su superfici verticali ed orizzontali ed elementi decorativi di facciata, a spruzzo a bassa pressione o pennello superfici scarsamente porose (granito, marmo, ardesia, terracotta,etc.)			
	SOMMANO m²	14,40	14,00	201,60
50 / 50 B15188f	ISOLAMENTO TERMICO DI COPERTURA INCLINATA, SPESSORE 16cm Fornitura e posa in opera di isolamento termico in estradosso di coperture inclinate eseguito con pannelli accoppiati a caldo a una membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero da 4 kg/mq armata con tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato con fili di vetro, isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Minimi Ambientali), sistema marcato CE secondo EN 13163/4/5, su piano già preparato: isolante in XPS bianco, resistenza a compressione idonea per reggere l'installazione delle tegole di copertura, conducibilità termica = 0,034 W/mK. Compreso nella voce eventuali listelli in legno della sezione idonea per l'ancoraggio delle lastre isolanti. Spessore isolante 160 mm + membrana			
	SOMMANO m²	216,00	52,00	11'232,00
51 / 51 B15188f	ISOLAMENTO TERMICO IN MATERASSINO DI LANA DI ROCCIA Fornitura e posa in opera di isolamento termico in materassino in lana di roccia, spessore cm 5, conducibilità termica = 0,035 W/mK.			
	SOMMANO m²	180,00	23,00	4'140,00
52 / 52 14E.16.002.00	BARRIERA AL VAPORE Barriera al vapore costituita da uno strato di guaina armata con poliestere con giunti sovrapposti di cm 10 di spessore mm 4, compreso mano di primer.			
	A R I P O R T A R E			252'752,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			252'752,19
53 / 53 14E.16.019.b	SOMMANO m²	180,00	8,50	1'530,00
	DOPPIA MEMBRANA BITUMINOSA PER COPERTURE, sp. 4+4 mm Fornitura e posa in opera di doppia membrana ardesiata impermeabile BPE per coperture, prefabbricata con processo industriale e formata da bitume polimero elastoplastomerico armato con tessuto non tessuto in poliestere da filo continuo, imputrescibile, isotropo, termofissato, ad elevatissima resistenza meccanica, notevole resistenza a rottura, ottima resistenza al punzonamento e alla perforazione. In particolare le membrane impermeabili, con riferimento al peso di peso 4 kg/m², dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - carico rottura longitudinale 80 N/5mm; - carico rottura trasversale 40 N/5mm; - allungamento rottura 40 %; - flessibilità freddo -10 °C. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI 8202. La posa in opera della prima membrana sarà effettuata a giunti sovrapposti di circa cm.10 e saldata autogenamente con apposito bruciatore, la seconda membrana sarà posata a cavallo delle giunture precedenti seguendo le medesime modalità, dovranno essere seguite puntualmente le direttive generali della Ditta produttrice. Particolare cura dovrà essere adottata nell'esecuzione di raccordi degli spigoli, pluviali di scarico, tubi di troppo pieno, soglie, camini, tubazioni fuoriuscenti, antenne TV, giunti, rivestimento dei rilevati, muretti e parti verticali in genere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, i pezzi speciali e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m²	216,00	28,00	6'048,00
54 / 54 14E.28.001.d	IDROPITTURE PER ESTERNI Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo. Colori a scelta della D.L. Pareti senza isolamento termico a cappotto.			
	A R I P O R T A R E			260'330,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			260'330,19
55 / 55 14E.29.018.a	GRONDAIE E SCOSSALINE IN LAMIERA PREVERNICIATA Fornitura e posa in opera di copertine taglia-acqua, converse, battiacqua, scossaline, braghetto, in acciaio, spessore 6/10, comprese ingraffature, rivettature, chiodature, ricevo dei fori per l'innesto dei pluviali, saldature, sigillature con mastice speciale, i tiranti ed occhielli, ecc.. Il tutto in opera a perfetta regola d'arte, compresi impalcati di servizio e di protezione, assistenze murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. La misurazione sarà effettuata a mq secondo sviluppo sotto definito.	SOMMANO m² 573,00	9,00	5'157,00
		SOMMANO m² 38,39	60,00	2'303,40
56 / 56 14E.29.018.b	PLUVIALI IN LAMIERA PREVERNICIATA Fornitura e posa in opera di tubazioni di scarico delle acque pluviali in lamiera preverniciata, diametri (o sezioni rettangolari e quadrate equivalenti) richiesti, comprese le necessarie eventuali curve, volute, imbocchi scolorari, bocchettoni in resina di poliestere con anello per il fissaggio su coperture piane sfilati, ingraffature, rivettature, etc. i bracciali di sostegno, compresi gli sfridi, le sovrapposizioni, gli impalcati di servizio e protezione, le assistenze murarie ed ogni altro onere. Misurazione nello sviluppo massimo del tubo pluviale, includendo curve, volute. Spessore mm 5/10 diametro mm 80			
		SOMMANO m 60,00	40,00	2'400,00
57 / 57 NP.ED.004	INTEGRAZIONE PARAPETTO FINESTRE Fornitura e posa in opera di doppio tubolare corrente zincato a caldo, lungo tutta la larghezza della finestra, fissato sulle spallette del foro finestra mediante tassellatura di staffature zincate a caldo. Nella voce sono compresi tasselli e viti per l'ancoraggio del parapetto. Profilo e colore a scelta della D.L.			
		SOMMANO m 5,28	70,00	369,60
58 / 58 015.002.1	PARAPETTO IN FERRO VERNICIATO DA INTERNO, H.100cm Fornitura e posa in opera di parapetto in ferro a lavorazione semplice, zincato e verniciato, in opera compresi ancoraggi al pavimento ed alla muratura. Il parapetto è composto da due elementi orizzontali, uno alla base e uno come corrimano (sezione 40x20mm) e da elementi verticali ogni			
	A R I P O R T A R E			270'560,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			270'560,19
59 / 59 14E.08.012.0 0.1	5cm (sezione 30x10mm). Colore a scelta della D.L.			
	SOMMANO ml	11,00	250,00	2'750,00
	PAVIMENTI E FONDAZIONI IN CALCESTRUZZO Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali travi rovesce, fondazioni isolate a plinto e fondazioni continue. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica. E' compresa la lavorazione di rifinitura spazzolata grezza antiscivolo del calcestruzzo a vista. Lavorazione compresa di acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento. Compreso nella voce ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
60 / 60 023.010	SOMMANO m³	6,00	180,00	1'080,00
	ASSISTENZA MURARIA IMPIANTI Assistenza muraria all'installazione di impianti tecnologici consistente in: demolizione a sezione obbligata per la realizzazione dei passaggi nella muratura e/o cemento armato su indicazione dei tecnici impiantisti; chiusura delle tracce eseguite dopo il posizionamento della parte impiantistica; fissaggio con sabbia e cemento delle tubazioni; rassatura finale e livellamento intonaco; movimentazione delle macerie derivate e trasporto in discarica.			
	SOMMANO a corpo	1,00	8'700,00	8'700,00
61 / 61	LINEA VITA Fornitura e posa in opera di linea vita lungo il colmo della copertura, sarà posto in opera idoneo dispositivo di protezione anticaduta orizzontale installato in quota (colmo), detto "linea di vita", che si sviluppa dal luogo di accesso (botola per accesso in copertura) sino alle estremità del fabbricato, e costituito da fune in acciaio inox Ø 8 mm, con resistenza > 36 KN, paletti e supporti di ancoraggio, paletti intermedi, piastre di fissaggio, tenditori, morsetti e			
	A R I P O R T A R E			283'090,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			283'090,19
62 / 62 004.004	minuteria metallica, a norma UNI EN 795 classe C. Comprensivo di assistenza muraria. Rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica.			
	SOMMANO	0,00	2'400,00	0,00
	VESPAIO AREATO AD IGLOO IN POLIPROPILENE RICICLATO Vespaio areato costituito da fornitura e posa in opera di igloo' modulari in polipropilene riciclato, costituiti da calotta convessa su quattro supporti di appoggio, altezza 45 cm posti in opera come da progetto. Nel prezzo è compresa la realizzazione di canali di areazione con tubi in plastica Ø 10 ogni 3 m e bocchetta di areazione nella muratura esterna, comprese inoltre la fornitura e posa in opera di telo tessuto non tessuto da predisporre lungo i lati a contatto con le travi di fondazione.			
63 / 63 005.005g	SOMMANO mq	15,00	40,00	600,00
	FORMAZIONE DI CAPP A IN CLS ARMATO SOPRA IL VESPAIO IN IGLOO, SPESSORE 8CM + RIEMPIMENTO IGLOO Formazione di cappa in cls armato sopra vespaio in igloo, spessore cm 5 con l'aggiunta del riempimento degli igloo; compresi casseratura, getto, vibratura, fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata con maglia di cm 20x20 diam. minimo di mm 8 con sormonto tra le reti di almeno due maglie, compresi i ponti di servizio e di protezione, il sollevamento, ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. Classe 300kg/cm.			
	SOMMANO mq	15,00	31,00	465,00
64 / 64 F.04.01.c.1	APPRESTAMENTO DI CANTIERE CON MATERIALI RICICLATI Preparazione del terreno del cantiere attorno al fabbricato in progetto, compreso lo scavo di scoticamento per una profondità media di cm 20, previo taglio degli alberi e dei cespugli. Compattamento del fondo dello scavo fino a raggiungere la densità prescritta, il riempimento dello scavo ed il compattamento dei materiali appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3, provenienza come specificata nei tipi, all'uopo impiegati, fino a raggiungere le quote del terreno preesistente con materiali riciclati provenienti da impianti.			
	SOMMANO mc	195,00	40,00	7'800,00
	A R I P O R T A R E			291'955,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			291'955,19
65 / 65 002.003	SCAVO DI SBANCAMENTO O IN SEZIONE OBBLIGATA Scavo di sbancamento o in sezione obbligata, in terreno di qualsiasi natura e consistenza e per qualsiasi profondità, compreso il carico su automezzo, trasporto del materiale di risulta a rifiuto in discariche a carico dell'Appaltatore. Prezzo per conferimento terreno privo di inerti.			
	SOMMANO mc	14,44	20,00	288,80
66 / 66 005.001	CALCESTRUZZO A Q.LI 1.50 DI CEMENTO ARMATO TIPO 325, MAGRONE, H. 10 CM Calcestruzzo a q.li 1.50 di cemento armato tipo 325 per cuscinetti di fondazione (magroni), gettato contro terra, compreso l'onere del getto, il sollevamento ed eventuali casseri di contenimento.			
	SOMMANO mc	2,89	130,00	375,70
67 / 67 14E.08.012.0 0	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI, MURETTI E GRADINI C25/30 Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali travi rovesce, fondazioni isolate a plinto e fondazioni continue. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica. Compreso nella voce ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO m³	16,05	245,00	3'932,25
68 / 68 14E.08.012.0 0/A	FINITURA DI PAVIMENTO IN CALCESTRUZZO CON QUARZO IL POLVERE Lavorazione di Finitura e protezione di superfici in calcestruzzo, marciapiede, rampe, pianerottoli e gradini, con premiscelato di Quarzo in Polvere, pronto all'uso, applicato esclusivamente su superfici in calcestruzzo fresco gettato e staggiato, con il metodo a spolvero distribuendo almeno 3 mm di prodotto in una o due passate e rifinito mediante spatole di acciaio sia a mano che meccanicamente, compattando e livellando dopo alcune ore il prodotto indurente, fino ad ottenere una superficie perfettamente liscia, pronta per la fase finale di spazzolatura mediante spazzola idonea per ottenere l'effetto finale antiscivolo. Compresa la lavorazione a smusso del perimetro con spatola liscia. Compreso ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	A R I P O R T A R E			296'551,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			296'551,94
69 / 69 015.002a	SOMMANO mq	28,88	24,00	693,12
	PARAPETTO IN VETRO DA ESTERNO Parapetto in vetro da esterno realizzato con profilo in alluminio estruso (dimensioni indicative mm 80 x 125), fissato a pavimento. Il profilo comprende specifici accessori, dette "pinze", che permettono l'allineamento, la messa a piombo ed il fissaggio dei pannelli di vetro. La balaustra risulterà completamente trasparente, senza ulteriori parti metalliche visibili. Vetro stratificato con spessore minimo di 21.52 mm sottoposto a idoneo trattamento termico e stratificato con plastico class 3 o adeguatamente vincolato con corrimano.			
70 / 70 14E.08.004.0 0	SOMMANO ml	29,00	340,00	9'860,00
	ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO IN BARRE Fe B 44K Fornitura e posa in opera di acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, rete elettrosaldata Ø8 maglia 20x20. Compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento.			
71 / 71 004.002	SOMMANO kg	1'926,00	1,25	2'407,50
	MATERIALE ARIDO Fornitura e posa in opera di materiale arido - pietrischetto misto per stabilizzati meccanici, compresa la compattazione e la saturazione con materiale stabilizzato per il piano di posa. Compreso ogni onere per dare la fondazione finita e sagomata.			
72 / 72	SOMMANO m³	16,80	48,00	806,40
	FORNITURA TERRA VEGETALE Fornitura di terra vegetale proveniente da cave di prestito per la formazione di aiuole, piazzole, ecc. compreso la cavatura, l'indennità di cava, la selezione e vagliatura, il carico, il trasporto con qualsiasi distanza stradale, lo scarico e tutti gli altri oneri indicati nelle Norme Tecniche, compresa la sistemazione del materiale.			
	SOMMANO m³	250,00	15,00	3'750,00
	A R I P O R T A R E			314'068,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			314'068,96
73 / 73 E.14.01.00.4	CONTENIMENTO MARCIAPIEDI IN LAMIERA DI ACCIAIO, spessore 8/10 mm Fornitura e posa in opera di acciaio autoprotettivo tipo Corten, in lamiera, con funzione di cassero a perdere del successivo getto in c.a., tagliato secondo i disegni di progetto. Posto in opera compreso zanche di ancoraggio dello stesso materiale in numero minimo di 4/m. Le lastre saranno posate perfettamente accoppiate, sovrapposte sugli angoli e saldate tra loro. Texture, colorazione e finitura a scelta della D.L.			
	SOMMANO mq	42,80	75,00	3'210,00
74 / 74 E.14.16	MATTONELLE AUTOBLOCCANTI Fornitura e posa in opera di pavimento autobloccante nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito in mattonelle prefabbricate di conglomerato cementizio vibrato delle dimensioni comunemente in commercio, posate secondo le geometrie correnti su sottofondo dello spessore di 5 cm eseguito in ghiaio lavato a granulometria idonea. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del sottofondo, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, lo spargimento di sabbia fine sufficiente a colmare gli interstizi, la bagnatura e la contemporanea battitura mediante adeguato vibratore meccanico, l'eventuale sostituzione di mattonelle rotte o deteriorate in corso d'opera, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO mq	160,00	44,00	7'040,00
75 / 75 an.01	ANTA ACCESSO PEDONALE L.120, H 150 CM Fornitura e posa in opera di anta in acciaio zincato verniciato composta da anima portante e doppia pannellatura piena a chiudere parte per parte. Il prezzo si intende compreso di chiusura, saldatura, ancoraggio e ogni altro onere e accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO cadauno	4,00	1'000,00	4'000,00
76 / 76 an.02	ANTA ACCESSO CARRABILE L.400, H 150 CM Fornitura e posa in opera di anta scorrevole in acciaio			
	A R I P O R T A R E			328'318,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			328'318,96
77 / 77 H.02.27.c	zincato verniciato composta da anima portante e doppia pannellatura piena a chiudere parte per parte. Il prezzo si intende compreso di chiusura, saldatura, ancoraggio e ogni altro onere e accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.			
	SOMMANO cadauno	1,00	3'000,00	3'000,00
77 / 77 H.02.27.c	TUBAZIONI IN PVC-U RIGIDO NON PLASTIFICATO DI DIAMETRO ESTERNO MM 160 Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato per fognature e scarichi interrati di scarichi civili e industriali non in pressione. Costruite secondo la norma UNI EN 1401 classe di rigidità SN8 kN/m ² con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI EN 681/1. La tubazione deve essere posizionata con il corretto allineamento e pendenza secondo le livellette di progetto mediante l'ausilio di strumenti tipo "laser". Il tubo non deve essere danneggiato da urti o da uso non corretto dei mezzi meccanici usati per la posa. Nel prezzo è compreso l'onere della posa in opera di tutti i pezzi speciali siano interrati che all'interno delle camerette, il rivestimento completo del tubo costituito in sabbia ghiaia, la fornitura delle quali è ricompresa nel prezzo, di pezzatura compresa tra 0.20 e 20 mm, granulometricamente assortita e costipata a mano o con mezzi leggeri secondo sezioni-tipo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Compreso l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e della relativa indennità di discarica.			
	SOMMANO ml	114,89	32,00	3'676,48
78 / 78 H.02.27.c	TUBAZIONI IN PVC-U RIGIDO NON PLASTIFICATO DI DIAMETRO ESTERNO MM 160 Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato per fognature e scarichi interrati di scarichi civili e industriali non in pressione. Costruite secondo la norma UNI EN 1401 classe di rigidità SN8 kN/m ² con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI EN 681/1. La tubazione deve essere posizionata con il corretto allineamento e pendenza secondo le livellette di progetto mediante l'ausilio di strumenti tipo "laser". Il tubo non deve essere danneggiato da urti o da uso non corretto dei mezzi meccanici usati per la posa. Nel prezzo è compreso l'onere della posa in opera di tutti i pezzi speciali siano interrati che all'interno delle camerette, il rivestimento completo del tubo costituito in			
	A R I P O R T A R E			334'995,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			334'995,44
79 / 79 018.041.a	sabbia ghiaia, la fornitura delle quali è ricompresa nel prezzo, di pezzatura compresa tra 0.20 e 20 mm, granulometricamente assortita e costipata a mano o con mezzi leggeri secondo sezioni-tipo ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Compreso l'onere del trasporto a discarica del materiale di risulta eccedente e della relativa indennità di discarica.			
	SOMMANO ml	269,83	32,00	8'634,56
	POZZETTI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO CM 50X50X50 Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato per raccordo ed ispezione di tubazioni, in opera compresi gli oneri relativi all'apertura dei fori e la sigillatura degli stessi con malta di cemento, la formazione del piano di appoggio, l'eventuale riporto in quota con prolunghe, il chiusino in calcestruzzo, il rinterro ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta su discariche a carico dell'appaltatore, compresi i sigilli. - dimensioni interne cm 40x40x40 - chiusino in calcestruzzo			
80 / 80 018.041.b	SOMMANO n	25,00	80,00	2'000,00
	POZZETTI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO CON SIFONE CM 50X50X50 Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato con sifone per raccordo, ispezione di tubazioni e raccolta acque piovane, in opera compresi gli oneri relativi all'apertura dei fori e la sigillatura degli stessi con malta di cemento, la formazione del piano di appoggio, l'eventuale riporto in quota con prolunghe, il chiusino a caditoia in ghisa, il rinterro ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta su discariche a carico dell'appaltatore, compresi i sigilli. - dimensioni interne cm 40x40x40 - chiusino a caditoia in ghisa			
	SOMMANO n	3,00	170,00	510,00
81 / 81 GQ14.01	VASCA CONDENSE GRASSI, CAPACITA' 10 A.EQ. Fornitura e posa in opera di vasca condensa grassi prefabbricata in calcestruzzo vibrato leggermente armato, avente classe rck 30, costituita da elementi anulari a setti e divisori interni costituenti i comparti di sedimentazione e raccolta grassi, completa di coperchio con chiusini di ispezione in cls, compreso scavo, sottofondo in calcestruzzo, ritombamento, innesto e raccordo alle tubazioni, trasporto, carico e scarico.			
	A R I P O R T A R E			346'140,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			346'140,00
82 / 82 018.013.a	SOMMANO n CAVIDOTTO CORRUGATO MM 110 Fornitura e posa in opera di cavidotto a doppio strato in polietilene strutturato ad alta densità, corrugato esternamente e con parete interna liscia, costruito con processo di coestrusione, resistenza allo schiacciamento 450 N, resistenza elettrica di isolamento 100 MOhm, rigidità elettrica 800 kV/cm, giuntabile a manicotto, conforme alle norme IMQ e CEI EN 50086-1-2-4, compresi lo scavo, il reinterro, sfridi, raccordi, giunzioni, pezzi speciali, ispezioni, eventuale protezione in calcestruzzo. Compreso la fornitura e posa di sottofondo in ghiaione e il reinterro con sabbia. Misurazione secondo reale sviluppo. - diametro esterno mm 110	1,00	300,00	300,00
	SOMMANO ml	460,00	18,00	8'280,00
83 / 83 018.013.a	CAVIDOTTO CORRUGATO MM 110 Fornitura e posa in opera di cavidotto a doppio strato in polietilene strutturato ad alta densità, corrugato esternamente e con parete interna liscia, costruito con processo di coestrusione, resistenza allo schiacciamento 450 N, resistenza elettrica di isolamento 100 MOhm, rigidità elettrica 800 kV/cm, giuntabile a manicotto, conforme alle norme IMQ e CEI EN 50086-1-2-4, compresi lo scavo, il reinterro, sfridi, raccordi, giunzioni, pezzi speciali, ispezioni, eventuale protezione in calcestruzzo. Compreso la fornitura e posa di sottofondo in ghiaione e il reinterro con sabbia. Misurazione secondo reale sviluppo. - diametro esterno mm 110			
	SOMMANO ml	200,00	18,00	3'600,00
84 / 84 018.041.a	POZZETTI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO CM 50X50X50 Pozzetti prefabbricati in calcestruzzo vibrato per raccordo ed ispezione di tubazioni, in opera compresi gli oneri relativi all'apertura dei fori e la sigillatura degli stessi con malta di cemento, la formazione del piano di appoggio, l'eventuale riporto in quota con prolunghe, il chiusino in calcestruzzo, il rinterro ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta su discariche a carico dell'appaltatore, compresi i sigilli. - dimensioni interne cm 40x40x40 - chiusino in calcestruzzo			
	SOMMANO n	21,00	80,00	1'680,00
	A R I P O R T A R E			360'000,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			360'000,00
	MIGLIORAMENTO SISMICO (Cat 2)			
85 / 85 H_001	DIAFRAMMA DI PIANO RIGIDO Fornitura e posa di sistema FRC (Fiber Reinforced Concrete) per creazione di diaframma di piano a basso spessore (15-40 mm), realizzato con geomalta minerale colabile fibrorinforzata con microfibre di acciaio ad alta resistenza tipo Geolite FRC di Kerakoll.			
	SOMMANO mq	330,00	152,00	50'160,00
86 / 86 H_002	COLLEGAMENTI PERIMETRALI TRA DIAFRAMMA E MURATURE Fornitura e posa in opera di connessione perimetrale per il collegamento di piani rigidi con elementi sismo-resistenti mediante foratura con inclinazione a 45° e con l'installazione di barra filettata M16 di lunghezza 200 mm, in acciaio S235 zincato di spessore 20 mm e dimensioni 250x70 mm.			
	SOMMANO cadauno	320,00	25,00	8'000,00
87 / 87 H_003	ALLARGAMENTO FONDAZIONI Consolidamento e allargamento della base di fondazione esistente mediante scavo a sottomurazione, realizzazione di cordoli in calcestruzzo armato opportunamente collegati alla struttura esistente tramite barre ad aderenza migliorata inghisate con resina epossidica.			
	SOMMANO mc	16,20	700,00	11'340,00
	IMPIANTO MECCANICO (Cat 3)			
88 / 88 IM.MEC.1	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO Realizzazione di sistema a pompa di calore aria-aria o aria-acqua (multi-split o canalizzato data l'altezza di 3.80m al PT), comprensivo di unità esterne, unità interne silenziose, linee frigorifere, sistemi di controllo e rete di scarico condensa collegata alla fognatura bianca. Configurazione: Sistema dedicato per sale riunioni (PT) e sistemi indipendenti per le 2 unità residenziali (P1).			
	SOMMANO a corpo	1,00	32'000,00	32'000,00
89 / 89 IM.MEC.2	IMPIANTO IDRICO E SCARICHI ACQUE NERE Rifacimento completo delle linee di adduzione acqua fredda/calda, collettori di distribuzione, e nuova rete di			
	A R I P O R T A R E			461'500,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			461'500,00
90 / 90 IM.EL	scarico in PP insonorizzato. Inclusa fornitura e posa di sanitari di design standard, rubinetteria, piatti doccia e box doccia per gli appartamenti. Dotazione: 3 WC al PT (di cui uno disabili), 2 bagni completi al P1, allacci cucine P1.			
	SOMMANO a corpo	1,00	19'500,00	19'500,00
	IMPIANTO ELETTRICO E FOTOVOLTAICO (Cat 4)			
90 / 90 IM.EL	IMPIANTO ELETTRICO E FORZA MOTRICE Realizzazione di nuovo impianto elettrico sottotraccia (o entro controparete in cartongesso), comprensivo di quadri generali e di piano, domotica di base per gestione carichi, punti luce, prese FM, impianto di terra, predisposizione fibra ottica e citofonia. Piano Terra: 147 mq (Uso pubblico/riunioni) Piano Primo: 2 unità residenziali Servizi: Vano scale e cantine			
	SOMMANO a corpo	1,00	28'500,00	28'500,00
91 / 91 IM.EL.FV	IMPIANTO FOTOVOLTAICO Fornitura e posa in opera di sistema solare fotovoltaico sulla copertura coibentata, comprensivo di moduli in silicio monocristallino, inverter ibrido, strutture di fissaggio, cablaggi e pratiche di connessione in rete. Dimensionamento stimato: 5.00 kWp (sufficiente per le parti comuni e supporto pompe di calore).			
	SOMMANO a corpo	1,00	11'000,00	11'000,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro			520'500,00
	T O T A L E euro			520'500,00
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			

[illegible]