



netproject

ALLE

Net Project s.r.l.

Ing. Benato Sandro
Arch. Quaglio Antenore
Arch. Tacchetto Nicola
Arch. Visentini Nicola

PADOVA 35129
P.zza Modin 12
T. 049 8935081
info@npsrl.net
P.iva 04275010280

www.npsrl.net



Comune di Marostica

Provincia di Vicenza

committente

AGB - ALBAN GIACOMO S.P.A.

timbro

progetto

Realizzazione di un nuovo insediamento produttivo e magazzino centrale

tavola

RELAZIONE LEGGE 13/89

scale del disegno

stato disegno

DEFINITIVO

rev.

01

file

disegnato da

V.O.

data

17/04/2026

data prima presentazione

X:\863_AGB_Marostica\863_A_PROGETTO DEFINITIVO\863_PROGETTO DEFINITIVO 03 - integrazioni spontanee.pln

progettista

arch. Antenore Quaglio

timbro

elaborazioni grafiche a cura della Net Project s.r.l.
ai termini delle vigenti leggi in materia, questo elaborato
NON può essere copiato, riprodotto o divulgato ad altri senza l'autorizzazione dell'autore

RELAZIONE DI CONFORMITA' DELL'IMMOBILE ALLA LEGGE 09.01.1989 N.13 E SUCCESSIVO D.M. N.236 DEL 14.06.1989 SULLE DISPOSIZIONI PER FAVORIRE IL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI.

La costruzione dell'edificio artigianale in progetto, ai sensi dell'art. 3.4 lettera g del D.M. 236/89, deve rispondere al requisito di accessibilità come previsto dall'art 3.2 lettera a e b. L'accessibilità esprime il più alto livello in quanto ne consente la totale fruizione nell'immediato. Essa deve essere garantita per quanto riguarda:

a) gli spazi esterni; il requisito si considera soddisfatto se esiste almeno un percorso agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotte o impedito capacità motorie o sensoriali;

b) le parti comuni.

Relativamente agli spazi esterni e alle parti comuni il requisito dell'accessibilità è soddisfatto, in quanto esiste un percorso agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotte o impedito capacità motorie.

L'edificio ha due piani fuori terra. L'attività si svolge al solo pian terreno, mentre al piano primo troviamo soltanto spazi tecnici e impiantistici.

Le prescrizioni riguardanti le unità ambientali e loro componenti (art. 8.1, D.M. 236/89) e in particolare porte, pavimenti, infissi esterni, terminale degli impianti, sono ottemperate nel progetto.

Il dislivello a pavimento è sempre inferiore a 2.5 cm. Relativamente ai servizi igienici è garantita la manovra, l'accostamento laterale alla tazza w.c. e l'accostamento frontale al lavabo. Sono rispettati inoltre i minimi dimensionali e le caratteristiche degli apparecchi sanitari secondo quanto previsto dall'art. 8.1.6 del D.M. 236/89.

Il progettista Arch. Antenore Quaglio



ALLEGATO B ALLA DGRV N. 1428 DEL 06 SETTEMBRE 2011

**LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE SEMPRE ACCOMPAGNATA DALLA RELAZIONE
TECNICA ED ELABORATI GRAFICI DIMOSTRATIVI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE**

COMUNE DI MAROSTICA

PROVINCIA DI VICENZA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto ARCH. ANTENORE QUAGLIO nato a VALDAGNO (VI) il 23.07.1965 e residente a in Via
Lisbona, n.4, iscritto all'ORDINE degli ARCHITETTI della Provincia di PADOVA al. N. 1283 Cod. Fisc.
QGLNNR65L23L551Y in conformità a quanto disposto dal comma 4 dell'art. 77 del DPR 6 giugno
2001, n. 380 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto di cui alla presente domanda di
permesso di costruire

- ☒ nuova costruzioni (art. 1.1 L.n.13/89, art 1.1 D.M. 236/89, art 6 L.R. n. 16/07)
- ☐ ampliamento (art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, art. 1.1 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)
- ☐ ristrutturazione (art. 77, comma 1 D.P.R. 380/01, artt. 1.3 – 7.5 D.M. 236/89, art. 6 L.R. n. 16/07)

per l'immobile situato in via TORRESIN n. - riguardante:

- ☐ edificio o un'unità immobiliare unifamiliare priva di parti comuni;
- ☐ edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare priva di parti comuni;
- ☐ edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con non più di tre livelli;
- ☐ edificio o un'unità immobiliare plurifamiliare con parti comuni e con più di tre livelli;
- ☐ edificio o un'unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica;
- ☐ immobile privato aperto al pubblico adibito ad attività sociali (scuola-sanità-cultura
assistenza-sport);
- ☐ immobile privato aperto al pubblico adibito a ristorazione, spettacolo, riunione, attività
ricettiva e pararicettiva;
- ☐ edifici per il culto;
- ☐ locali aperti al pubblico non previsti nelle precedenti categorie;
- ☐ luoghi di lavoro con collocamento obbligatorio;
- ☒ altro insediamento produttivo

è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di superamento delle barriere
architettoniche.

Il progettista Arch. Antenore Quaglio

Si allegano alla presente:

-relazione tecnica

-elaborati grafici atti a dimostrare l'accessibilità la visitabilità l'adattabilità



LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE SEMPRE ACCOMPAGNATA DALLA RELAZIONE TECNICA ED ELABORATI GRAFICI DIMOSTRATIVI DELL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Timbro Protocollo generale	Timbro Protocollo U.T.C.
----------------------------	--------------------------

COMUNE DI MAROSTICA

PROVINCIA DI VICENZA

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

DEL COMUNE DI MAROSTICA

OGGETTO: Dichiarazione di conformità alle disposizioni della Legge 09.01.1989 n.13 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati", D.M. 14.06.1989 n.236 e D.P.R. 06.06.2001 n. 380 parte II capo III sezione I-II.

DA ALLEGARE SEMPRE ALL'ISTANZA EDILIZIA (PERMESSO DI COSTRUIRE E/O D.I.A.)

Il/la sottoscritto/a **ANTENORE QUAGLIO** nato a **VALDAGNO (VI)** in data **23/07/1965** in qualità di progettista dell'intervento edilizio avente come oggetto **REALIZZAZIONE DI UN NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO E MAGAZZINO CENTRALE** in località **MAROSTICA** sito in Via **TORRESIN** censito catastalmente al NCT Fg. **15** Mappale/i n. **102-103-130-131-180-186**, Fg. **16** Mappale/i n. **123-434-436** con studio in Via/Piazza **MODIN** n° **12** C.F. **QGLNNR65L23L551Y** Albo/Ordine/Collegio e n. d'iscrizione **ARCHITETTI N. 1283**

DICHIARA

che gli elaborati progettuali e la relazione descrittiva a corredo della richiesta in oggetto, **SONO CONFORMI** alle disposizioni di cui alla Legge 09.01.1989 n.13 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" D.M. 14.06.1989 n.236 e D.P.R. 06.06.2001 n. 380 parte II capo III sezione I-II.

Padova, 21/11/2025

il progettista arch. Antenore Quaglio

